

RAPORT TECHNICZNY

Zamawiający raport:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	121/16/05/2025/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	PS23/00028
Wykonawca raportu:	Przemysław Kalużny
Przedmiot raportu:	Silomat MAŁEK Silo M-150
Nr fabryczny:	000000097
Data sporządzenia raportu:	24-05-2025



Cel i przeznaczenie raportu

Celem raportu jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot raportu

W dniu 21.05.2025r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem raportu jest silomat MAŁEK Silo M-150. Jest to wysokowydajne, automatyczne, przenośne urządzenie tłoczące do bezpyłowego podawania gotowych zapraw sypkich do agregatów tynkarskich i innych urządzeń przystosowanych do pracy z pokrywą antypyłową.

Dane identyfikacyjne i techniczne

Nazwa:	Silomat
Producent:	MAŁEK
Typ/model:	Silo M-150
Numer fabryczny:	000000097
Rok produkcji:	2023
Czas pracy:	Brak danych
Zasięg tłoczenia:	do 150 m
Wydajność:	ok. 25 kg/min
Ciśnienie tłoczenia:	max 2,5 bar
Moc:	8,5kW
Waga:	200kg
Zasilanie:	380V

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Urządzenie znajduje się w hali magazynowej, zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych. W trakcie oględzin urządzenia nie podłączono do zasilania - wymaga zasilania 400 V – ze względu na brak przeszkolonego operatora brak możliwości podłączenia. Brak możliwości uruchomienia i sprawdzenia w działaniu w warunkach magazynowych. Istnieje ryzyko wystąpienia wad i niesprawności w warunkach pracy.

Brak możliwości odczytania przebiegu urządzenia.

Stwierdzono ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia poprodukcyjne. Szczegółowy stan urządzenia został udokumentowany na załączonych zdjęciach.

Stan na dzień oględzin ocenia się jako dość dobry.

Na tabliczce znamionowej urządzenia widnieje znak CE, co stanowi deklarację producenta o zgodności z obowiązującymi dyrektywami Unii Europejskiej.

Do oględzin nie przedstawiono instrukcji obsługi.

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

CE:

Rzecznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzecznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa poniżej.















