

RAPORT TECHNICZNY

Zamawiający raport:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	103/20/05/2025/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	PS22/01560
Wykonawca raportu:	Przemysław Kalużny
Przedmiot raportu:	Konserwator do lodów MONDIAL FRAMEC DOLCE VITA 8
Nr fabryczny:	2129x006788
Data sporządzenia raportu:	23-05-2025



Cel i przeznaczenie raportu

Celem raportu jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot raportu

W dniu 22.05.2025r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem raportu jest konserwator do lodów MONDIAL FRAMEC DOLCE VITA 8. Konserwator zbudowany jest w kształcie szafy poziomej, wyposażony jest w pokrywę z otworami oraz kuwetami na lody. Znajduje zastosowanie w branży gastronomicznej.

Dane identyfikacyjne i techniczne

Nazwa:	Konserwator do lodów
Producent:	MONDIAL FRAMEC
Typ/model:	DOLCE VITA 8
Numer fabryczny:	2129x006788
Rok produkcji:	2021
Czas pracy:	Brak danych
Pojemność:	8 kuwet
System chłodzenia:	Powietrze
Moc:	350 W
Zasilanie:	230 V
Wymiary:	1105x713x1030 mm
Wyposażenie:	Przewód zasilający

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Urządzenie zmagazynowane w hali, zabezpieczone przed wpływem czynników atmosferycznych. W trakcie oględzin podłączono je do zasilania i uruchomiono — zaobserwowano pracę agregatu, co potwierdza jego podstawową sprawność elektryczną.

Nie było jednak możliwości przeprowadzenia pełnego testu funkcjonalnego z uwagi na brak materiałów eksploatacyjnych, brak obecności przeszkolonego operatora.

W związku z tym istnieje ryzyko wystąpienia usterek lub niesprawności w warunkach rzeczywistej eksploatacji. Przed dopuszczeniem urządzenia do dalszego użytkowania niezbędne jest przeprowadzenie przeglądu serwisowego.

Stwierdzono oznaki zużycia eksploatacyjnego: zarysowania i zabrudzenia powierzchni roboczych.

Szczegółowy stan urządzenia został udokumentowany na załączonych zdjęciach.

Stan na dzień oględzin ocenia się jako dość dobry.

Na tabliczce znamionowej urządzenia widnieje znak CE, co stanowi deklarację producenta o zgodności z obowiązującymi dyrektywami Unii Europejskiej.

Do oględzin nie przedstawiono instrukcji obsługi.

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

CE:

Rzecznik nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzecznik nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa poniżej.

















