



ELEMENTY SZALUNKÓW STROPOWYCH

Zamawiający wycenę:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	63/24/09/2026/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	25/000460
Nr fabryczny:	Zestaw
Autor wyceny:	Inż. Artur Kawęcki

CEL I PRZEZNACZENIE WYCENY

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

IDENTYFIKACJA PRZEDMIOTU WYCENY

W dniu 29.09.2026r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem wyceny są elementy szalunków stropowych.

Poniżej lista elementów:

- podpora stropowa lakierowana (barwa czerwona) 2,70 – 2,80m w stanie złożonym – 200 szt. (brak informacji odnośnie nośności oraz długość po rozłożeniu),
- płyta 3S okuta 21mm 50x200 cm trójwarstwowa – 84 szt.
- dźwigar DOKA H20 2,9m – 143 szt.
- dźwigar 2,45m – 26 szt.

STAN TECHNICZNY I DOKUMENTACJA

Elementy zestawu udostępnione do oględzin na placu depozytowym – przechowywane bez zabezpieczenia przed działaniem czynników atmosferycznych.

Liczba poszczególnych części szacowana na podstawie oględzin oraz protokołu przyjęcia na magazyn. Ze względu na sposób magazynowania brak możliwości dokładnej weryfikacji stanu technicznego oraz ilości wszystkich przedmiotów. Istnieje możliwość wykrycia dodatkowych uszkodzeń oraz rozbieżności w ilości wycenianych przedmiotów. Powyższy fakt uwzględniono przy wycenie wartości.

Stwierdzone uszkodzenia: liczne zarysowania, zabrudzenia, wgniecenia, ogniska korozji.

Dodatkowo stwierdzono:

- płyta 3S okuta 21mm 50x200 cm trójwarstwowa – liczne braki okuć, ubytki materiału, pęknięcia,
- dźwigar DOKA H20 2,9m - ubytki materiału, pęknięcia,
- dźwigar 2,45m – elementy różnych producentów, dźwigary skracane z dłuższych,

Stan wizualny elementów określa się jako dostateczny. Uszkodzenia widoczne w dokumentacji zdjęciowej.

Przetawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

CE:

Rzeczoznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

Sporządzający niniejszą wycenę zastrzega, że:

- Niniejsza wycena została sporządzona wyłącznie w celu określenia wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnych innych celów niż wskazane w niniejszym opracowaniu. W szczególności nie stanowi podstawy do oceny stanu technicznego ani przydatności przedmiotu wyceny do zakupu.
- Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu wyceny, zarówno prawne, jak i fizyczne, ani za skutki wynikające z jego dalszej eksploatacji lub wykorzystania niniejszej wyceny.
- Niniejsza wycena nie stanowi ekspertyzy technicznej przedmiotu wyceny i nie może być za taką uznawana. Określona wartość rynkowa nie stanowi gwarancji uzyskania ceny sprzedaży na wskazanym poziomie.
- Niniejsza wycena nie może być publikowana, kopiowana ani rozpowszechniana w całości lub w części bez uprzedniej zgody sporządzającego oraz uzgodnienia formy i zakresu jej wykorzystania.
- Wycena została sporządzona na podstawie dostarczonej dokumentacji oraz oględzin przedmiotu wyceny przeprowadzonych metodą organoleptyczną. Nie wykonywano badań diagnostycznych, pomiarów specjalistycznych ani weryfikacji warsztatowej.
- Ocenę przedmiotu wyceny przeprowadzono w warunkach istniejących w miejscu i czasie udostępnienia obiektu do oględzin.
- Nie weryfikowano poprawności, autentyczności ani zgodności numerów identyfikacyjnych i seryjnych przedmiotu wyceny z dokumentacją, jak również nie potwierdzano prawdziwości danych przekazanych przez zleceniodawcę.

DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA









