

RAPORT TECHNICZNY

Zamawiający raport:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	20/17/03/2025/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	PS23/01808
Wykonawca raportu:	Artur Kawęcki
Przedmiot raportu:	Układarka kostki brukowej OPTIMAS S19
Nr fabryczny:	22132839
Data sporządzenia raportu:	20-03-2025
Wartość rynkowa:	-
Wartość dla wymuszonej sprzedaży:	-



Cel i przeznaczenie raportu

Celem raportu jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot raportu

W dniu 19.03.2025 r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem raportu jest układarka kostki brukowej OPTIMAS S19.

Dane identyfikacyjne

Nazwa:	Układarka kostki brukowej
Producent:	OPTIMAS
Model:	S19
Numer fabryczny	22132839
Przebieg:	631 mth
Rok produkcji:	2022

Podstawowe dane techniczne i wyposażenie

Masa robocza:	1300 kg
Moc silnika:	17,9 kW
Wymiary:	3900x1350x1970 mm
Wydajność:	1000 m ² /dzień
Chwytek:	0,6-1,5 m ²
Opony:	LOADSTAR 20.5x10.0-10
Wyposażenie:	Chwytek MULTI6M, rok produkcji 2022, nr seryjny 32403922, waga: 175kg Radio Kamera cofania

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Maszyna zlokalizowana na placu depozytowym.

W trakcie oględzin dokonano uruchomienia maszyny, wykonano próbę ruchową. Praca silnika równomierna, prawidłowa. Nie stwierdzono nieprawidłowości. Następnie wykonano próbę działania chwytaka w ograniczonym zakresie, bez obciążenia. Chwytek reaguje na włączane funkcje. Ramię lewe chwytaka nie powraca do pozycji początkowej po wykonanym zadaniu. Przy pozostałych funkcjach nie stwierdzono nieprawidłowości.

Nie stwierdzono wycieków z silnika.

Na desce rozdzielczej aktywne komunikaty:

- kontrolka barwy czerwonej – ładowanie,

Konieczna weryfikacja w warunkach serwisowych.

Stwierdzono uszkodzenia o charakterze eksploatacyjnym w postaci zabrudzenia, zarysowań, starcia powierzchni lakierowej.

Stwierdzono ponadto:

- listwa pod pokrywą silnika – pęknięta,
- pokrywa silnika – zarysowana, wgnieciona, przesunięta na mocowaniach,
- blokada otwartych drzwi L – brak,
- obudowa tylna L – pęknięta, zarysowana,
- obudowa tylna P – pęknięta, zarysowana,

Na tabliczce znamionowej znajduje się znak CE co jest deklaracją producenta że urządzenie spełnia wymagania dyrektyw UE.

Nie okazano dokumentacji serwisowej.

Na maszynie zidentyfikowano naklejkę serwisową z dnia 07.06.2023 przy przebiegu 155 mth.

Do oględzin okazano jeden klucz do stacyjki.

Stan wizualny maszyny ocenia się na dobry.

Przestawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu
2. Instrukcja obsługi
3. Instrukcja obsługi chwytaka
4. Katalog części do chwytaka

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

CE:

Rzecznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.









