

WYCENA WARTOŚCI

Zamawiający:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	171/10/04/2026/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	22/021213
Wykonawca:	Artur Kawęcki
Przedmiot wyceny:	Pralnicowirówka ALLIANCE LAUNDRY (UNIMAC) UY-180
Nr fabryczny:	180FX019703SW
Data sporządzenia:	14-04-2026



Cel i przeznaczenie wyceny

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot wyceny

W dniu 13.04.2026 r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem wyceny jest pralno-wirówka ALLIANCE LAUNDRY (UNIMAC) UY-180 wykorzystywana w pralniach zakładowych i zakładach pralniczych wymagających dużej wydajności i efektywności.

Dane identyfikacyjne i techniczne

Nazwa:	Suszarka bębnowa
Producent:	ALLIANCE LAUNDRY (UNIMAC)
Model:	UY-180
Numer fabryczny:	180FX019703SW
Rok produkcji:	2021
Przebieg:	-
Ładowność:	18 kg
Podgrzew:	Elektryczny
Moc podgrzewu:	12/18 kW
Moc silnika napędowego:	2,2 kW
Prędkość wirowania:	980 obr/min
Średnica bębna:	750 mm
Zasilanie:	400 V
Waga:	380 kg
Wymiary:	970x970x1410 mm
Wyposażenie:	Kluczyki – 4 szt. Przewód do wody

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Urządzenie zmagazynowane na hali – zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

W trakcie oględzin urządzenia nie podłączono do zasilania - wymaga zasilania 400 V – ze względu na brak przeszkolonego operatora brak możliwości podłączenia. Brak możliwości uruchomienia i sprawdzenia w działaniu w warunkach magazynowych. Istnieje ryzyko wystąpienia wad i niesprawności w warunkach pracy oraz braków w kompletacji.

Na tabliczce znamionowej znajduje się znak CE co jest deklaracją producenta że urządzenie spełnia wymagania dyrektyw UE.

Stwierdzono niewielkie ślady zużycia eksploatacyjnego – drobne zarysowania, zabrudzenia. Brak widocznych zarysowań i zabrudzeń bębna. Na obudowach bocznych widoczne oklejenie fabryczne.

Dodatkowo stwierdzono:

- przewód elektryczny – brak, ucięty,

Stan wizualny ocenia się na bardzo dobry.

Do oględzin nie okazano dokumentacji technicznej, historii serwisu, eksploatacji.

Przestawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu
2. Instrukcję obsługi

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

CE:

Rzeczoznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.



