

RAPORT TECHNICZNY

Zamawiający raport:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	38/22/03/2024/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	07330/EO/22; 07331/EO/22
Wykonawca raportu:	Artur Kawęcki
Przedmiot raportu:	Regały paletowe PROMAG PHR
Nr fabryczny:	C95963
Data sporządzenia raportu:	22-10-2024
Wartość rynkowa:	-
Wartość dla wymuszonej sprzedaży:	-



Cel i przeznaczenie raportu

Celem raportu jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot raportu

W dniu 22.10.2024 r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem raportu są regały paletowe PROMAG PHR. Wykorzystywane w magazynach do przechowywania towarów ułożonych na paletach o dużych gabarytach.

Dane identyfikacyjne

Nazwa:	Regały paletowe
Producent:	PROMAG
Model:	PHR
Numer fabryczny:	C95963
Rok produkcji:	2023

Podstawowe dane techniczne i wyposażenie

Liczba ram:	57 szt.
Wysokość:	9000 mm
Szerokość:	1100 mm
Układ regału:	Jednorzędowy
Ilość poziomów:	0+4
Obciążenie na poziom:	3x1000 kg
Poziomy składowania:	2300/4350/6400/8450 mm
Nośność kolumny:	12 000 kg
Wyposażenie:	Odbojnice ramy, belki: 10 szt. 2400x100 mm Półka siatkowa – 18 szt. Odbojniki barwy żółtej – 62 szt. Łączniki barwy niebieskiej – 72 szt. Poprzeczki – 359 szt. Śruby

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Elementy zestawu zmagazynowane na placu depozytowym – bez zabezpieczenia przed działaniem czynników atmosferycznych.

Regały zdemontowane na podzespoły do transportu. W trakcie oględzin brak możliwości złożenia i sprawdzenia kompletności. Do oględzin nie okazano szczegółowej specyfikacji poszczególnych regałów, elementy wyposażenia ustalone na podstawie oględzin z natury. Ze względu na sposób magazynowania brak możliwości dokładnej weryfikacji stanu technicznego oraz ilości wszystkich przedmiotów. Przed dalszą eksploatacją konieczność

ponownego montażu oraz weryfikacji kompletności. Istnieje ryzyko wykrycia dodatkowych uszkodzeń oraz braków w ukończeniu podczas eksploatacji.

Na regałach zidentyfikowano tabliczki konstrukcyjne regałów. Dane identyfikacyjne oraz techniczne przyjęto na podstawie oględzin z natury oraz okazanej dokumentacji technicznej.

Stwierdzono ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia.

Szczegółowy stan urządzenia na załączonej dokumentacji zdjęciowej.

Stan wizualny ocenia się na dostateczny.

Przedstawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub złożenia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie złożenia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.







