

RAPORT TECHNICZNY

| | |
|--|--|
| Zamawiający raport: | PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa |
| Numer zlecenia: | 86/04/12/2024/PKO LEASING REMARKETING |
| Numer wewnętrzny: | 23/025477 |
| Wykonawca raportu: | Artur Kawęcki |
| Przedmiot raportu: | Zestaw sprzętu gastronomicznego |
| Nr fabryczny: | Zestaw |
| Data sporządzenia raportu: | 11-12-2024 |
| Wartość rynkowa: | - |
| Wartość dla wymuszonej sprzedaży: | - |



Cel i przeznaczenie raportu

Celem raportu jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot raportu

W dniu 11.12.2024 r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem raportu jest zestaw , w skład którego wchodzi następujące elementy:

- Podstawa chłodnicza ATRE A3B1-03.CH.AR.5, nr seryjny: 202352931-0001, wymiary: 2100x550x890 mm,
- Moduł mroźniczy KOMAT A3B1-03.CH.AR.5, nr seryjny: 202352926-0001, wymiary: 1500x550x890 mm,
- Moduł mroźniczy KOMAT KB1-01.MR.AR.5, nr seryjny: 202309076-0001, wymiary: 960x550x890 mm,
- Podstawa chłodnicza ATRE A3B1-04.CH.AL.5, nr seryjny: 202352934-0001, wymiary: 2700x550x890 mm,
- Podstawa chłodnicza ATRE A3B1-01.CH.AR.5, nr seryjny: 202352923-0001, wymiary: 960x550x890 mm,
- Moduł chłodniczy KOMAT KB1-02.CH.AL.5, nr seryjny: 202309071-0001, wymiary: 1500x550x890 mm,
- Moduł z wysuwaną szufladą i pojemnikiem na odpadki 400x585x890 mm
- Moduł z wysuwaną szufladą i pojemnikiem na odpadki, 500x530x890 mm – 2 szt.
- Moduł pod komorę na lód z półką na butelki 700x585x860 mm
- Moduł z wybijakiem na fusy i szufladą na fusy 400x585x890 mm
- Podstawa pod zmywarkę,

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Przedmioty zmagazynowane na hali – zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

Urządzenia wyposażone we wtyczkę 230V (Podstawa chłodnicza ATRE A3B1-03.CH.AR.5, nr seryjny: 202352931-0001, moduł mroźniczy KOMAT A3B1-03.CH.AR.5, nr seryjny: 202352926-0001, podstawa chłodnicza ATRE A3B1-04.CH.AL.5, nr seryjny: 202352934-0001, podstawa chłodnicza ATRE A3B1-01.CH.AR.5, nr seryjny: 202352923-0001, moduł chłodniczy KOMAT KB1-02.CH.AL.5, nr seryjny: 202309071-0001) – podłączono do zasilania i uruchomiono, słyszalna praca agregatów. Brak możliwości pełnego sprawdzenia w działaniu w warunkach magazynowych. Istnieje ryzyko wystąpienia, braków w kompletacji, wad i niesprawności w warunkach pracy.

Elementy zestawu noszą ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia, wgniecenia itp.

Dodatkowo stwierdzono:

- moduł mroźniczy KOMAT KB1-01.MR.AR.5, nr seryjny: 202309076-0001 – wyświetlacz uruchomił się, błąd na wyświetlaczu,

Szczegółowy stan na załączonej dokumentacji fotograficznej.

Pozostałe urządzenia widniejące w dokumentacji zdjęciowej a nie opisane powyżej nie są częścią wyceny.

Przestawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.







