

## RAPORT TECHNICZNY

<b>Zamawiający raport:</b>	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
<b>Numer zlecenia:</b>	99/29/10/2024/PKO LEASING REMARKETING
<b>Numer wewnętrzny:</b>	PS22/03183
<b>Wykonawca raportu:</b>	Artur Kawęcki
<b>Przedmiot raportu:</b>	Sprzęt gastronomiczny
<b>Nr fabryczny:</b>	Zestaw
<b>Data sporządzenia raportu:</b>	06-11-2024
<b>Wartość rynkowa:</b>	-
<b>Wartość dla wymuszonej sprzedaży:</b>	-



## Cel i przeznaczenie raportu

Celem raportu jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

## Przedmiot raportu

W dniu 05.11.2024 r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem raportu jest zestaw , w skład którego wchodzi następujące elementy:

- Stół chłodniczy 3-drzwiowy S903 SS TOP, wymiary: 1380x740x850 mm, nr seryjny: 4AA1A2R2011290020, dodatkowa zabudowa z materiału drewnopodobnego,
- Szafa chłodnicza przeszklona PROBOX DBQ310L, wymiary: 600x515x1800 mm nr seryjny: 210519108,
- Witryna cukiernicza SZRON ARC-500C, wymiary: 1200x805x1445 mm, nr seryjny: 1038104250084,

### Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Urządzenia znajdują się w hali magazynowej, zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

W trakcie oględzin urządzenia podłączono do zasilania – wszystkie urządzenia uruchomiły się, słyszalna praca agregatów. Brak możliwości pełnej weryfikacji działania w warunkach magazynowych. Istnieje ryzyko ujawnienia niesprawności oraz braków w kompletacji w trakcie eksploatacji.

Na tabliczce znamionowej poszczególnych podzespołów znajduje się znak CE co jest deklaracją producenta że urządzenie spełnia wymagania dyrektyw UE.

Stwierdzono ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia.

Dodatkowo stwierdzono:

- Stół chłodniczy 3-drzwiowy S903 SS TOP – otwory w blacie,

Szczegółowy stan widoczny w dokumentacji fotograficznej.

Stan wizualny ocenia się na dostateczny.

Do oględzin nie okazano instrukcji obsługi, dokumentacji technicznej.

Przystawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu

### Uwaga:

**Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.**

**W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.**

**Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji**

### CE:

**Rzecznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej**

weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

## Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

## Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.











