

WYCENA WARTOŚCI

Zamawiający raport:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	20/12/11/2025/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	L/O/WR/2015/09/0084
Wykonawca raportu:	Adam Regulski
Przedmiot raportu:	Ploter drukujący MIMAKI CJV300-160
Nr fabryczny:	T552B486
Data sporządzenia raportu:	20.11.2025



Cel i przeznaczenie raportu

Celem raportu jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot raportu

W dniu 14.11.2025r. przeprowadzono oględziny na terenie placu LEASING REMARKETING Słomczyn, ul.Metalowa 10, 05-600 Grójec. przez rzeczoznawcę: Piotr Bałaziński.

Przedmiotem raportu jest ploter drukujący MIMAKI CJV300-160 do druku ecosolwentowego oraz precyzyjnego cięcia konturowego. Model ten przeznaczony jest do profesjonalnych zastosowań w branży reklamowej i poligraficznej. Umożliwia produkcję takich materiałów jak naklejki, etykiety, banery, folie, grafiki pojazdowe, materiały POS oraz inne wydruki wymagające wysokiej jakości i trwałości.

Wykorzystywana w branży reklamowej, drukarniach.

Dane identyfikacyjne i techniczne (na podstawie tabliczki znamionowej)

Nazwa:	Ploter drukujący
Producent:	MIMAKI
Typ/model:	CJV300-160
Nr fabryczny:	T552B486
Rok produkcji:	2015
Rozdzielczość druku:	360 / 540 / 720 / 1 080 / 1 440 dpi
Maksymalna szerokość druku:	1 610 mm
Waga rolki:	40 kg
Wymiary maszyny:	2775×700×1392 mm
Waga:	178kg
Zasilanie:	220-240 V, 50/60 Hz
Wyposażenie:	Brak

Pozostałe przedmioty widniejące w dokumentacji zdjęciowej, a nie opisane w tabeli powyżej, nie podlegają wycenie.

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Wykonano oględziny urządzenia zewnątrz, urządzenie znajduje się w hali magazynowej, zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

W trakcie oględzin nie było możliwości uruchomienia urządzenia – brak kabla zasilającego. .

Istnieje ryzyko ujawnienia niesprawności oraz braków w kompletacji w trakcie eksploatacji.

Przed rozpoczęciem eksploatacji zaleca się weryfikację przez wyspecjalizowany serwis

Wykryto typowe uszkodzenia eksploatacyjne takie jak zabrudzenia i zarysowania obudowy urządzenia oraz stwierdzono brak części śrub mocujących obudowy oraz brak tuszów.

Obudowa i panel sterowania wyglądają jak te z modelu CJV3-160. Właściwy model i rok produkcji wycenianego plotera do weryfikacji przez serwis.

Stan wizualny maszyny ocenia się jako średni

Dane techniczne przyjęto na podstawie tabliczki identyfikacyjnej oraz broszury widniejącej na stronie internetowej Producenta.

Na tabliczce znamionowej widnieje oznakowanie CE, co jest deklaracją producenta, że maszyna spełnia wymagania dyrektyw UE.

Nie okazano dokumentacji technicznej.

Nie udostępniono specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianej maszyny. Mając na uwadze powyższe wyposażenie zostało ustalone na podstawie oględzin z natury.

Szczegółowy stan maszyny zobrazowany w dokumentacji zdjęciowej.

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

CE:

Rzecznik nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

Podstawa metodologiczna wyceny

Biorąc pod uwagę cel i przeznaczenie wyceny, określono wartość rynkową przedmiotu wyceny i wartość przy sprzedaży w warunkach wymuszonych

Wartość rynkowa - jest to racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz przy zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. wytwórcę, rodzaj i zastosowanie maszyny, jej konstrukcję, kompletność, stan techniczny, wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, pozostały do dyspozycji przewidywany okres i sposób eksploatacji.

Podstawą działań w wyżej wymienionym celu jest:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności technicznej,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas),
- ustalenia dotyczące rynku pierwotnego.

Wycena zostanie wykonana w podejściu kosztowym metodą deprecjacji kosztu zastąpienia. Podejście kosztowe oparte jest na zasadzie substytucji, tzn. przyjmuje się założenie, że świadomy, a więc poinformowany i zorientowany w warunkach rynkowych nabywca nie zapłaci więcej za przedmiot niż wynosi koszt wytworzenia przedmiotu, o tej samej użyteczności co obiekt wyceniany. Podejście to zakłada, że maksymalną wartością przedmiotu dla świadomego nabywcy jest kwota równa cenie budowy lub zakupu nowego obiektu o tej samej użyteczności. Jeśli przedmiot wyceny nie jest nowy, to aktualny koszt obiektu nowego musi zostać pomniejszony o sumę odpowiadającą wszystkim formom utraty (ubytku, deprecjacji) wartości.

W celu oszacowania wartości rynkowej środka technicznego w podejściu kosztowym metodą deprecjacji kosztu, od kosztu zastąpienia nowego środka technicznego należy odjąć odpowiednie wielkości utraty wartości: z przyczyn fizykochemicznych (fizycznych i chemicznych), funkcjonalnych (wewnętrznych) i ekonomicznych (zewnętrznych).

Wartość przy sprzedaży w warunkach wymuszonych jest to przewidywana cena która może być uzyskana ze sprzedaży środków technicznych na prawidłowo ogłoszonym i przeprowadzonym przetargu publicznym, aukcji lub licytacji, przy konieczności bezzwłocznej sprzedaży i przy założeniu, że sprzedawca jest zmuszony do transakcji poprzez okoliczności zaś środki techniczne sprzedaje się w takim stanie i w takim miejscu w jakim się one aktualnie znajdują.

Informacje o rynku i cenach

Cena sprzedaży używanych urządzeń tego typu zależą od parametrów, wyposażenia, producenta, stanu i wieku. Rynek wtórny dla tego typu maszyn w Polsce jest dobrze rozwinięty. Jednak na rynku występują głównie urządzenia nowe. Brak wystarczającej liczby ofert przedmiotów podobnych uniemożliwił wykonanie wyceny w podejściu porównawczym. W związku z tym wycenę przeprowadzono w podejściu kosztowym

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa poniżej.





