

WYCENA WARTOŚCI

Zamawiający:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	16/02/07/2026/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	20/048032
Wykonawca:	Artur Kawęcki
Przedmiot wyceny:	Freza rekultywacyjna – stabilizator gruntu PRINOTH R800-2300U
Nr fabryczny:	10471445
Data sporządzenia:	08-07-2026



Cel i przeznaczenie wyceny

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot wyceny

W dniu 06.07.2026r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem wyceny jest freza rekultywacyjna – stabilizator gruntu PRINOTH R800-2300U wykorzystywana do rekultywacji gleby, rozdrabniania pniaków oraz głębokiego mieszania biomasy z podłożem w celu przygotowania terenu pod nowe nasadzenia. Znajduje zastosowanie w branży rolniczej oraz leśnictwie, może być wykorzystywany również do przygotowania terenów pod budowę.

Dane identyfikacyjne

Nazwa:	Freza rekultywacyjna – stabilizator gruntu
Producent:	PRINOTH
Model:	R800-2300U
Numer fabryczny:	10471445
Rok produkcji:	2020

Podstawowe dane techniczne i wyposażenie

Masa własna:	4360 kg
Szerokość robocza:	2300 mm
Szerokość całkowita:	2980 mm
Średnica rotora:	800 mm
Głębokość robocza:	do 400 mm
Zapotrzebowanie mocy:	280-400 KM
Wyposażenie:	Podpory serwisowe Hydraulicznie podnoszony wał tylny

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Przedmiot zlokalizowany na placu depozytowym, przechowywany bez zabezpieczenia przed działaniem czynników atmosferycznych.

Brak możliwości wykonania próby działania urządzenia, urządzenie nie posiada napędu własnego. Istnieje ryzyko wystąpienia wad i niesprawności w warunkach pracy.

Konieczna weryfikacja kompletności i sprawności w warunkach serwisowych.

Stwierdzono ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia, ogniska korozji.

Dodatkowo stwierdzono:

- wał WOM – brak drugiej części,
- pokrywa tylna – ślady napraw spawalniczych,

- brak zaślepek w korpusie w części tylnej,
- uchwyt transportowy P – wygięty,
- siłownik L – wycieki oleju,
- korpus z osłonami – liczne braki śrub mocujących,
- osłony łańcuchowe przednie – brak,
- tablice odblaskowe z oświetleniem drogowym – brak,
- mocowanie przednie – zdeformowane,

Stan wizualny przedmiotu ocenia się jako przeciętny.

Szczegółowy stan na załączonej dokumentacji zdjęciowej.

Nie udostępniono specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianego pojazdu. Mając na uwadze powyższe wyposażenie zostało ustalone na podstawie oględzin z natury.

Na tabliczce znamionowej znajduje się znak CE co jest deklaracją producenta że przedmiot spełnia wymagania dyrektyw UE.

Do oględzin nie okazano instrukcji obsługi, dokumentacji technicznej.

Przestawiono dokumentację środka technicznego:

1. Faktura zakupowa

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

CE:

Rzeczoznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.









