



AGREGAT CHŁODNICZY APTXSs-10 TROPIC + CHŁODNICA REA 4003 36 6D

Zamawiający wycenę:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	31/06/08/2026/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	23/010662
Nr fabryczny:	033606032023
Autor wyceny:	Inż. Artur Kawęcki

CEL I PRZEZNACZENIE WYCENY

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

IDENTYFIKACJA PRZEDMIOTU WYCENY

W dniu 10.08.2026r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem wyceny jest agregat chłodniczy wraz z chłodnicą firmy AREA COOLING SOLUTIONS jest to profesjonalny zestaw średniotemperaturowy. Wykorzystywany w komorach chłodniczych. Znajduje zastosowanie w schładzaniu oraz przechowywaniu żywności, kwiatów.

DANE IDENTYFIKACYJNE

Nazwa:	Agregat chłodniczy
Producent:	AREA COOLING SOLUTIONS
Typ/model:	APTXSs-10 Tropic (1F)
Numer fabryczny:	033606032023
Czas pracy:	-
Rok produkcji:	-

PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE

Sprężarka:	Panasonic C-SBN353H8G, rok produkcji: 2022
Wydajność wolumetryczna:	13,47 m ³ /h
Obsługiwane czynniki chłodnicze:	R134A/R448A/R449A/R513A
Szerokość:	1130 mm
Ilość wentylatorów:	2 szt.
Zasilanie:	400V
Wyposażenie:	Chłodnica AREA COOLING SOLUTIONS REA 4003 36 6D, nr seryjny: 2022 07 1331, zasilanie: 220V, masa: 68kg, wymiary: 1870x310x520 mm

STAN TECHNICZNY I DOKUMENTACJA

Urządzenie znajduje się w hali magazynowej, zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

W trakcie oględzin urządzenia nie podłączono do zasilania elektrycznego ze względu na konieczność podłączenia do zasilania 400V oraz demontaż. Przed kolejnym podłączeniem konieczna obsługa serwisowa, ponowny montaż. Brak możliwości sprawdzenia w działaniu w warunkach magazynowych. Istnieje ryzyko wykrycia dodatkowych uszkodzeń oraz braków w kompletacji w trakcie eksploatacji.

Stwierdzono ślady zużycia eksploatacyjnego – wgniecenia, zarysowania, zabrudzenia.

Dodatkowo stwierdzono:

- chłodnica – ucięta wtyczka zasilająca, przecięte przewody miedziane do demontażu,
- agregat – brak przewodu zasilającego, rozerwane pianki izolacyjne, przecięte przewody miedziane do demontażu,
- urządzenia silnie zabrudzone – konieczne czyszczenie przed dalszą eksploatacją,

Szczegółowy stan urządzenia na załączonej dokumentacji zdjęciowej.

Stan urządzenia określa się jako przeciętny.

Do oględzin nie okazano instrukcji obsługi, historii serwisowej, eksploatacji.

Na tabliczce znamionowej znajduje się znak CE co jest deklaracją producenta że urządzenie spełnia wymagania dyrektyw UE.

Nie udostępniono specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianego urządzenia. Mając na uwadze powyższe wyposażenie zostało ustalone na podstawie oględzin z natury. Istnieje ryzyko wykrycia rozbieżności.

Przedstawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

CE:

Rzeczoznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

Sporządzający niniejszą wycenę zastrzega, że:

- Niniejsza wycena została sporządzona wyłącznie w celu określenia wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnych innych celów niż wskazane w niniejszym opracowaniu. W szczególności nie stanowi podstawy do oceny stanu technicznego ani przydatności przedmiotu wyceny do zakupu.
- Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu wyceny, zarówno prawne, jak i fizyczne, ani za skutki wynikające z jego dalszej eksploatacji lub wykorzystania niniejszej wyceny.
- Niniejsza wycena nie stanowi ekspertyzy technicznej przedmiotu wyceny i nie może być za taką uznawana. Określona wartość rynkowa nie stanowi gwarancji uzyskania ceny sprzedaży na wskazanym poziomie.
- Niniejsza wycena nie może być publikowana, kopiowana ani rozpowszechniana w całości lub w części bez uprzedniej zgody sporządzającego oraz uzgodnienia formy i zakresu jej wykorzystania.
- Wycena została sporządzona na podstawie dostarczonej dokumentacji oraz oględzin przedmiotu wyceny przeprowadzonych metodą organoleptyczną. Nie wykonywano badań diagnostycznych, pomiarów specjalistycznych ani weryfikacji warsztatowej.
- Ocenę przedmiotu wyceny przeprowadzono w warunkach istniejących w miejscu i czasie udostępnienia obiektu do oględzin.
- Nie weryfikowano poprawności, autentyczności ani zgodności numerów identyfikacyjnych i seryjnych przedmiotu wyceny z dokumentacją, jak również nie potwierdzano prawdziwości danych przekazanych przez zleceniodawcę.

DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA







