

RAPORT TECHNICZNY

Zamawiający raport:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	56/11/08/2025/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	PS20/50550
Wykonawca raportu:	Artur Kawęcki
Przedmiot raportu:	Maszyna szorująco-zbierająca GHIBLI&WIRBEL FR 30 SM 45 TOUCH
Nr fabryczny:	0320X0111673
Data sporządzenia raportu:	13-08-2025
Wartość rynkowa:	-
Wartość dla wymuszonej sprzedaży:	-



Cel i przeznaczenie raportu

Celem raportu jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot raportu

W dniu 12.08.2025r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem raportu jest maszyna szorująco-zbierająca GHIBLI&WIRBEL FR 30 SM 45 TOUCH przeznaczona do sprzątania średnich i dużych powierzchni. Znajduje zastosowanie w czyszczeniu różnych typów podłóg i powierzchni, w tym w: sklepach, biurach, budynkach użyteczności publicznej, szkołach, restauracjach, hotelach, itd.

Dane identyfikacyjne i techniczne

Nazwa:	Maszyna szorująco-zbierająca
Producent:	GHIBLI&WIRBEL
Model:	FR 30 SM 45 TOUCH
Numer fabryczny:	0320X0111673
Rok produkcji:	2020
Szerokość czyszczenia:	430 mm
Szerokość ssawy:	650 mm
Wydajność:	1720 m ² /h
Moc:	600 W
Napęd:	Manualny
Zasilanie:	Bateryjne
Waga:	134 kg
Wypożyczenie:	Prostownik ENERSYS TC1 LT 24V, nr seryjny: RAA068094 Przewód do wody Szczotka polipropylenowa Rzep do pada 430 mm

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Urządzenie zmagazynowane na hali – zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

W trakcie oględzin urządzenie uruchomiono – słyszalna praca urządzenia, nie stwierdzono błędów. Brak możliwości sprawdzenia ze względu na zdemontowane wyposażenie, brak materiałów eksploatacyjnych oraz przeszkolonego operatora. Istnieje ryzyko wystąpienia wad i niesprawności w warunkach pracy.

Zalecana obsługa serwisowa przed dalszą eksploatacją.

Na tabliczce znamionowej znajduje się znak CE co jest deklaracją producenta że urządzenie spełnia wymagania dyrektyw UE.

Stwierdzono ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia.

Dodatkowo stwierdzono:

- obudowy boczne – zarysowania,
- pokrywa zbiornika – zarysowania,

Stan wizualny ocenia się na dobry.

Szczegółowy stan urządzenia na załączonej dokumentacji zdjęciowej.

Do oględzin nie okazano instrukcji obsługi.

Przedstawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

CE:

Rzeczoznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.







