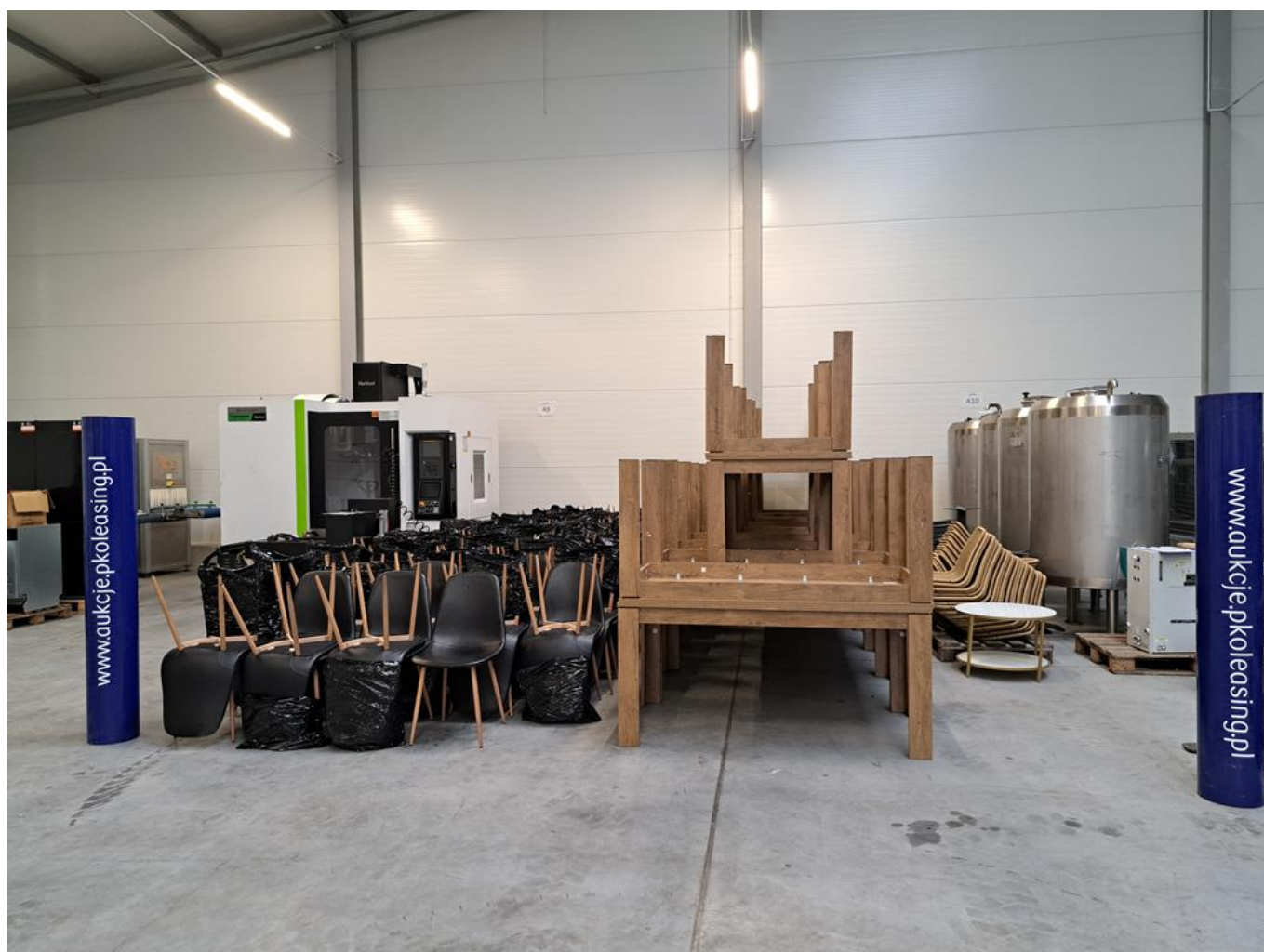


RAPORT TECHNICZNY

Zamawiający raport:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	90/04/06/2025/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	23/013886
Wykonawca raportu:	Artur Kawęcki
Przedmiot raportu:	Meble
Nr fabryczny:	Zestaw
Data sporządzenia raportu:	06-06-2025
Wartość rynkowa:	-
Wartość dla wymuszonej sprzedaży:	-



Cel i przeznaczenie raportu

Celem raportu jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot raportu

W dniu 05.06.2025 r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem raportu jest zestaw mebli składający się z poniższych elementów:

- Stolik kawowy JYSK GADEVANG Ś65 3600835 biały/złoty, materiał: (stal i szkło hartowane),
- Stół JYSK VEDDE 90x160 dąb dziki 3659469 – 26 szt., materiał: melamina, ABS, płyta wiórowa,
- Krzesło JYSK JONSTRUP czarny/dąb 3601138 – 147 szt. materiał: siedzisko – pianka poliuretanowa, skóra ekologiczna, nogi – stal o wyglądzie dębu,
- Krzesło ogrodowe JYSK PANDUMBRO naturalny 3700364 – 48 szt. materiał: siedzisko – techno rattan, nogi: stal,
- Stół bistro HOBRO S70xD70 szary 3700252 – 24 szt. materiał: blat – polistyren, nogi – aluminium,

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Elementy wyposażenia zmagazynowane na hali – zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

Elementy zestawu noszą typowe ślady eksploatacji – zarysowania, zabrudzenia itp.

Dodatkowo stwierdzono:

- krzesło ogrodowe JYSK PANDUMBRO – zdemontowane,
- stół bistro HOBRO S70xD70 – zdemontowany,

Ze względu na charakter przedmiotu, istnieje ryzyko wykrycia dodatkowych uszkodzeń.

Widniejące na dokumentacji fotograficznej pozostałe urządzenia nie opisane powyżej nie są przedmiotem wyceny.

Przystawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

CE:

Rzecznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.

