

WYCENA WARTOŚCI

Zamawiający:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	16/28/08/2025/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	00025/PR/23
Wykonawca:	Artur Kawęcki
Przedmiot wyceny:	Kultywator bezorkowy ROL-EX ORKAN 3.0
Nr fabryczny:	10080
Data sporządzenia:	30-08-2025
Wartość rynkowa:	-
Wartość dla wymuszonej sprzedaży:	-



Cel i przeznaczenie wyceny

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot wyceny

W dniu 29.08.2025 r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem wyceny jest kultywator bezorkowy ROL-EX ORKAN 3.0 wykorzystywany do spulchniania i mieszania gleby bez odwracania jej skib, co pozwala na przygotowanie pola do siewu, poprawę struktury fleby oraz efektywniejsze zatrzymanie wilgoci. Znajduje zastosowanie w gospodarstwach rolniczych.

Dane identyfikacyjne

Nazwa:	Kultywator bezorkowy
Producent:	ROL-EX
Typ/model:	ORKAN 3.0
Numer fabryczny:	10080
Rok produkcji:	2022

Podstawowe dane techniczne i wyposażenie

Masa:	1500 kg
Szerokość robocza:	3000 mm
Liczba zębów:	11 szt.
Zapotrzebowanie mocy:	110/130 KM
Wyposażenie:	Zabezpieczenie sprężynowe

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Maszyna zlokalizowana na placu depozytowym, przechowywana bez zabezpieczenia przed działaniem czynników atmosferycznych.

Brak możliwości wykonania próby działania urządzenia, urządzenie nie posiada napędu własnego.

Istnieje ryzyko wystąpienia wad i niesprawności w warunkach pracy.

Na tabliczce znamionowej znajduje się znak CE co jest deklaracją producenta że urządzenie spełnia wymagania dyrektyw UE.

Stwierdzono ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia.

Dodatkowo stwierdzono:

- rząd talerzowy – brak,
- wał tylny – brak,

Szczegółowy stan na załączonej dokumentacji zdjęciowej.

Stan wizualny maszyny ocenia się jako dobry.

Do oględzin nie okazano dokumentacji technicznej, instrukcji obsługi, historii serwisowej.

Przystawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

CE:

Rzeczoznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.





