

WYCENA WARTOŚCI

Zamawiający:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	119/05/09/2025/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	24/048874
Wykonawca:	Artur Kawęcki
Przedmiot wyceny:	Ekspres do kawy FRESCO X580C
Nr fabryczny:	X580CBCE240900610037
Data sporządzenia:	11-09-2025
Wartość rynkowa:	-
Wartość dla wymuszonej sprzedaży:	-



Cel i przeznaczenie raportu

Celem raportu jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot raportu

W dniu 10.09.2025r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem wyceny jest ekspres do kawy FRESCO X580C o dziennej wydajności do 300 kaw. Znajduje zastosowanie w dużych przestrzeniach biurowych, punktach gastronomicznych, hotelach, restauracjach i stacjach.

Dane identyfikacyjne

Nazwa:	Ekspres do kawy
Producent:	FRESCO
Typ/model:	X580C
Numer fabryczny:	X580CBCE240900610037
Rok produkcji:	-
Ilość napojów:	794

Podstawowe dane techniczne i wyposażenie

Moc:	2500 W
Dzienna wydajność:	300 kaw
Wysokość wylewki:	100-160 mm
Młynek:	Stalowy, płaskie żarna
Pojemność zbiornika na kawę:	1,2 kg
Wymiary:	380x580x700 mm
Waga:	35 kg
Wyposażenie:	2 pojemniki na produkty instant (1,5kg + 1,2kg) Lodówka MILK COOLER C5, nr seryjny: 23240929026

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Urządzenie znajduje się w hali magazynowej, zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

W trakcie oględzin urządzenia podłączono do zasilania i uruchomiono. Urządzenia uruchomiły się – nie stwierdzono nieprawidłowości. Dokonano przejścia przez menu ekspresu oraz odczytania informacji serwisowych oraz przebiegu. Ekspres zgodnie z komunikatami: nie wymaga czyszczenia oraz odkamieniania. Słyszalna praca agregatu lodówki. Ze względu na brak materiałów eksploatacyjnych nie wykonano próby działania. Istnieje ryzyko wystąpienia wad i niesprawności w warunkach pracy.

Na tabliczce znamionowej znajduje się znak CE co jest deklaracją producenta że urządzenie spełnia wymagania dyrektyw UE.

Stwierdzono ślady niewielkie zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia materiałem eksploatacyjnym.

Dodatkowo stwierdzono:

- przewód zasilający do lodówki – brak,

Stan wizualny ocenia się na dobry.

Przystawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

CE:

Rzeczoznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.







