

## WYCENA WARTOŚCI

---

|                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>Zamawiający:</b>       | PKO Leasing<br>Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa |
| <b>Numer zlecenia:</b>    | 50/16/04/2026/PKO LEASING REMARKETING            |
| <b>Numer wewnętrzny:</b>  | 23/045015  |
| <b>Wykonawca:</b>         | Artur Kawęcki                                    |
| <b>Przedmiot wyceny:</b>  | Zestaw sprzętu gastronomicznego                  |
| <b>Nr fabryczny:</b>      | Zestaw   |
| <b>Data sporządzenia:</b> | 20-04-2026                                       |



## Cel i przeznaczenie wyceny

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

## Przedmiot wyceny

W dniu 17.04.2026 r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem wyceny jest zestaw , w skład którego wchodzi następujące elementy:

- Stół chłodniczy do pizzy FORGAST FG07222, nr seryjny: D2111PG19PSH900TG054,
- Nadstawka chłodnicza przeszkolona FORGAST FG07225, nr seryjny: D2405PG25VRXH10533015,
- Mikser spiralny YATO YG-03060, nr seryjny: 12328230306000042, rok produkcji: 2023,
- Stół przyścienny z półką 500x700x850 mm,
- Podstawa pod piec 1000x830x940 mm,
- Stół przyścienny z półką 1200x700x850 mm,
- Stół przyścienny 1400x700x930 mm,
- Półka wisząca pojedyncza 900x300 mm
- Gyros gazowy POTIS GD4-S, nr seryjny: 13586.07.23, rok produkcji: 2023,
- Gyros gazowy POTIS GD4-S, nr seryjny: 15367.11.23, rok produkcji: 2023,
- Frytownica elektryczna REDFOX FE 77 V, nr seryjny: 23071478,
- Stół przyścienny z półką 1300x600x850 mm,
- Opiekacz 2-poziomowy ROLLER GRILL BAR 2000, nr seryjny: 220703479,
- Szafa mroźnicza lakierowana 140L, nr seryjny: D2107PG13DF200135,
- Szafka porządkowa z umywalką 500x500x1800 mm,
- Witryna chłodnicza nadstawna YATO YG-05321, nr seryjny: 23125540532100015, rok produkcji: 2023,
- Płyta grillowa ryflowana REDFOX PD-2020 BR, nr seryjny: 23100159,
- Stół chłodniczy do pizzy z granitowym blatem YATO YG-05305, nr seryjny: 23125540530500018, rok produkcji: 2023,
- Szafa chłodnicza YATO YG-05215, nr seryjny: 23121210521500014, rok produkcji: 2023,
- Szafa chłodnicza YATO YG-05215, nr seryjny: 23121210521500001, rok produkcji: 2023,
- Szafa chłodnicza YATO YG-05215, nr seryjny: 23121210521500002, rok produkcji: 2023,
- Zamrażarka skrzyniowa FORGAST FG08300, nr seryjny: 100005789711,
- Grill kontaktowy POTIS PK2745E, nr seryjny: 83320, rok produkcji: 08/2023,
- Kuchenka mikrofalowa HENDI 281444, nr seryjny: HK027023-281444-000003, rok produkcji: 2023,
- Piec do pizzy dwu-poziomowy REDFOX E8, nr seryjny: 23061740,
- Szafa chłodnicza lakierowana FORGAST FG07012, nr seryjny: D2303PG21FG07012086,

## Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Przedmioty zmagazynowane na hali – zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

Urządzenia wyposażone we wtyczkę 230V (nadstawka chłodnicza przeszkolona FORGAST FG07225, mikser spiralny YATO YG-03060, frytownica elektryczna REDFOX FE 77 V, opiekacz 2-poziomowy ROLLER GRILL BAR 2000, szafa mroźnicza lakierowana 140L, witryna chłodnicza nadstawna YATO YG-05321, płyta grillowa ryflowana REDFOX PD-2020 BR, stół chłodniczy do pizzy z granitowym blatem YATO YG-05305, szafa chłodnicza YATO YG-05215, grill kontaktowy POTIS PK2745E, kuchenka mikrofalowa HENDI 281444, stół chłodniczy do pizzy FORGAST FG07222, ) – podłączono do zasilania i uruchomiono, agregaty w urządzeniach chłodzących uruchomiły się, nie stwierdzono nieprawidłowości. Ze względu na sposób składowania, brak możliwości podłączenia do zasilania 400V oraz brak przeszkolonego operatora -brak możliwości pełnego sprawdzenia w działaniu w warunkach magazynowych. Istnieje ryzyko wystąpienia, braków w kompletacji, wad i niesprawności w warunkach pracy.

Elementy zestawu noszą ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia, wgniecenia itp.

Dodatkowo stwierdzono:

- nadstawka chłodnicza przeszkolona FORGAST FG07225 – szyby zdemontowane, nie weryfikowano stanu, układ chłodzenia wymaga czyszczenia,
- mikser spiralny YATO YG-03060 – brak osłony,
- szafa chłodnicza YATO YG-05215 – brak po 1 szt. półki w 2 szafach,
- zamrażarka skrzyniowa FORGAST FG08300 – wyrwany uchwyt, licznie wgniecenia, widoczny błąd na lampkach kontrolnych, nie uruchomiła się,
- piec do pizzy dwu-poziomowy REDFOX E8 – brak przewodu zasilającego,
- stół chłodniczy do pizzy FORGAST FG07222 – zdemontowany blat oraz nadstawka,

Szczegółowy stan na załączonej dokumentacji fotograficznej.

Pozostałe urządzenia widniejące w dokumentacji zdjęciowej a nie opisane powyżej nie są częścią wyceny.

Przestawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu

### Uwaga:

**Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.**

**W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.**

**Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, –co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.**

### CE:

**Rzeczoznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.**

## Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

## Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.

























