

## WYCENA WARTOŚCI

<b>Zamawiający:</b>	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
<b>Numer zlecenia:</b>	146/14/04/2026/PKO LEASING REMARKETING
<b>Numer wewnętrzny:</b>	21/044250
<b>Wykonawca:</b>	Artur Kawęcki
<b>Przedmiot wyceny:</b>	Minikoparka KOMATSU PC55MR-5E0
<b>Nr fabryczny:</b>	KMTPC259CMUF40654
<b>Data sporządzenia:</b>	16-04-2026



## Cel i przeznaczenie wyceny

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

## Przedmiot wyceny

W dniu 15.04.2026 r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem wyceny jest minikoparka gąsiennicowa KOMATSU PC55MR-5E0 wykorzystywana do wykopów na małych przestrzeniach oraz w trudnodostępnych miejscach. Ze względu na gumowe gąsienice możliwość wjazdu bez niszczenia podłoża.

### Dane identyfikacyjne

<b>Nazwa:</b>	Minikoparka gąsiennicowa
<b>Producent:</b>	KOMATSU
<b>Typ/model:</b>	PC55MR-5E0
<b>Numer fabryczny:</b>	KMTPC259CMUF40654
<b>Przebieg:</b>	3501 mth
<b>Rok produkcji:</b>	2021

### Podstawowe dane techniczne i wyposażenie

<b>Masa transportowa:</b>	5410 kg
<b>Moc silnika:</b>	29,1 kW
<b>Maks prędkość jazdy:</b>	4,6 km/h
<b>Długość ramienia:</b>	2000 mm
<b>Max głębokość kopania:</b>	4130 mm
<b>Szerokość gąsienicy:</b>	0,40 m
<b>Wyposażenie:</b>	Szybkozłącze mechaniczne KSW, nr seryjny: 1849060-01-01, rok produkcji: 2019 łyżka 500mm Lemiesz Wyjścia hydrauliczne na ramieniu Klimatyzacja Radio

### Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Maszyna zmagazynowana bez zabezpieczenia przed działaniem czynników atmosferycznych.

Silnik uruchomiono. Praca silnika równomierna, prawidłowa.

Wykonano próbę ruchową oraz symulację ruchów roboczych bez obciążenia – nie stwierdzono nieprawidłowości w osprzęcie roboczym. Stwierdzono luz na obrotnicy maszyny. Podczas jazdy cała maszyna wibruje – brak możliwości weryfikacji przyczyny w warunkach placowych. Konieczna weryfikacja w warunkach serwisowych.

Nie stwierdzono wycieków z silnika. Stwierdzono wycieki oleju hydraulicznego w okolicy obrotnicy oraz siłownika obrotu wysięgnika.

Stwierdzono uszkodzenia o charakterze eksploatacyjnym w postaci zabrudzenia, zarysowań, śladów korozji.

Stwierdzono ponadto:

- kabina – zadrapania z miejscowymi ogniskami korozji,
- obudowy dolne – odpryski powłoki lakierowej, ogniska korozji, brak pokrywy L,
- osłona przednia dolna kabiny L – wgnieciona,
- ramię – ogniska korozji,
- osłona boczna P – wgnieciona głęboko, deformacje, pokrywa górna – zarysowania, rozerwana uszczelka,
- gąsienice – miejscowe przecięcia, rozerwania,
- koła napędowe gąsienic – zalecana weryfikacja stanu w warunkach serwisowych,
- fotel operatora – zabrudzony,
- szyba przednia – rozerwana uszczelka,

Komunikat komputera: wymagana obsługa serwisowa od 999h. Szczegółowy opis w dokumentacji zdjęciowej.

Na tabliczce znamionowej znajduje się oznakowanie CE.

Nie okazano dokumentacji serwisowej ani historii eksploatacji.

Stan wizualny maszyny ocenia się na przeciętny.

Do oględzin okazano 1 kluczyk do stacyjki.

#### **Uwaga:**

**Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości pełnej weryfikacji w działaniu.**

**W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie eksploatacji przedmiotu.**

**Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.**

#### **CE:**

**Rzecznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.**

## Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

## Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.













