



ŻURAW WIEŻOWY PEINER SK76

Zamawiający wycenę:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	32/14/07/2026/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	24/028502
Nr fabryczny:	SK76-020
Autor wyceny:	Inż. Artur Kawęcki

CEL I PRZEZNACZENIE WYCENY

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

IDENTYFIKACJA PRZEDMIOTU WYCENY

W dniu 20.07.2026r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem wyceny jest żuraw wieżowy PEINER SK76 wykorzystywany w budownictwie wielkopowierzchniowym, mieszkaniowym, przemysłowym. Służy do pionowego i poziomego transportu ciężkich materiałów (np. stali, betonu) oraz montażu elementów konstrukcyjnych na znacznych wysokościach.

DANE IDENTYFIKACYJNE

Nazwa:	Żuraw wieżowy
Producent:	PEINER
Typ/model:	PEINER
Numer fabryczny:	SK76-020
Czas pracy:	-
Rok produkcji:	1989

PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE

Udźwig maksymalny:	5 000 kg
Podstawa:	Stacjonarna na krzyżu 4,5 x 4,5 m
Wysokość podnoszenia:	30,7 m
Długość wysięgnika:	45 m
Skrzynia biegów:	Manualna
Prędkość maks:	20 km/h
Udźwig tylnego podnośnika:	615 kg
Wypożażenie:	Kabina Balasty 2,7t – 4 szt. Balasty 5t – 6 szt. Balasty 3,15t – 3 szt. Ramię o długości 15 m – 2 szt. Ramię o długości 5m – 1 szt. Ramię o długości 10m – 1 szt. Słup z drabinką o wymiarach 1.54x1.54 m , długość: 17,7 m Słup z drabinką o wymiarach 1.54x1.54 m , długość: 12 m Hak

STAN TECHNICZNY I DOKUMENTACJA

Przedmiot zlokalizowany na placu depozytowym, przechowywany bez zabezpieczenia przed działaniem czynników atmosferycznych.

Brak możliwości weryfikacji kompletności i sprawności. Konieczność ponownego montażu w celu weryfikacji. Konieczna weryfikacja w warunkach serwisowych. Istnieje ryzyko wykrycia dodatkowych uszkodzeń oraz nieprawidłowości w warunkach roboczych.

Stwierdzono ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia, ogniska korozji.

Dodatkowo stwierdzono:

- szafy sterownicze – na jednej ze skrzynek stwierdzono naklejkę identyfikacyjną z datą produkcji 2018, widoczne zamontowane nowocześniejsze wyposażenie skrzynki,
- dźwignia sterująca – prowizorycznie oklejona taśmą,
- drzwi kabiny zablokowane – brak możliwości wejścia do środka,
- balasty – wyszczerbienia, ubytki materiału,
- elementy stalowe (słup oraz ramię) – odpryski powłoki lakierowej, ogniska korozji,

Stan wizualny przedmiotu ocenia się jako przeciętny.

Nie udostępniono specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianego pojazdu. Mając na uwadze powyższe wyposażenie zostało ustalone na podstawie oględzin z natury. Istnieje ryzyko rozbieżności w wyposażeniu.

Do oględzin nie okazano instrukcji obsługi, schematów montażowych, księgi rewizyjnej, dokumentacji UDT. Brak informacji odnośnie ważności badań UDT.

Przetawiono dokumentację środka technicznego:

1. Faktura zakupowa

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

CE:

Rzeczoznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

Sporządzający niniejszą wycenę zastrzega, że:

- Niniejsza wycena została sporządzona wyłącznie w celu określenia wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnych innych celów niż wskazane w niniejszym opracowaniu. W szczególności nie stanowi podstawy do oceny stanu technicznego ani przydatności przedmiotu wyceny do zakupu.
- Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu wyceny, zarówno prawne, jak i fizyczne, ani za skutki wynikające z jego dalszej eksploatacji lub wykorzystania niniejszej wyceny.
- Niniejsza wycena nie stanowi ekspertyzy technicznej przedmiotu wyceny i nie może być za taką uznawana. Określona wartość rynkowa nie stanowi gwarancji uzyskania ceny sprzedaży na wskazanym poziomie.
- Niniejsza wycena nie może być publikowana, kopiowana ani rozpowszechniana w całości lub w części bez uprzedniej zgody sporządzającego oraz uzgodnienia formy i zakresu jej wykorzystania.
- Wycena została sporządzona na podstawie dostarczonej dokumentacji oraz oględzin przedmiotu wyceny przeprowadzonych metodą organoleptyczną. Nie wykonywano badań diagnostycznych, pomiarów specjalistycznych ani weryfikacji warsztatowej.
- Ocenę przedmiotu wyceny przeprowadzono w warunkach istniejących w miejscu i czasie udostępnienia obiektu do oględzin.

DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA















