

RAPORT TECHNICZNY

Zamawiający raport:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	24/03/02/2025/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	19/001748
Wykonawca raportu:	Artur Kawęcki
Przedmiot raportu:	Elementy linii do granulacji tworzyw sztucznych
Nr fabryczny:	-
Data sporządzenia raportu:	12-02-2025
Wartość rynkowa:	-
Wartość dla wymuszonej sprzedaży:	-



Cel i przeznaczenie raportu

Celem raportu jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot raportu

W dniu 07.02.2025 r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem raportu jest linia do granulacji tworzyw sztucznych w skład której wchodzi następujące elementy:

- Transporter taśmowy 600x5500 mm
- Elementy systemu suszenia wibracyjnego

Dane identyfikacyjne i techniczne

Nazwa:	Elementy linii do granulacji tworzyw sztucznych
Producent:	-
Model:	-
Numer fabryczny:	-
Rok produkcji:	-
Sterowanie:	-
Zasilanie:	400 V

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Elementy linii wraz z poszczególnymi elementami zmagazynowane na hali – zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

Urządzenia zdemontowane bez możliwości sprawdzenia w działaniu. W trakcie oględzin urządzeń nie podłączono do zasilania - wymagają zasilania 400 V – brak możliwości podłączenia.

Na urządzeniach nie stwierdzono tabliczki znamionowej. Zidentyfikowano tabliczki znamionowe na silnikach elektrycznych. Silniki elektryczne wyprodukowane w 2018 roku.

Brak możliwości weryfikacji kompletności oraz sprawności linii. Istnieje ryzyko wykrycia dodatkowych uszkodzeń oraz braków w ukończeniu podczas oględzin w warunkach serwisowych.

Elementy wyposażenia noszą ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia, liczne starcia powłoki lakierowej z ogniskami korozji, itp.

Dodatkowo stwierdzono:

- granulador – brak,
- system suszenia wibracyjnego – zdemontowany na podzespoły, zdekompletowany
- wyłaczarka – brak
- aglomerator - brak

Do oględzin nie okazano dokumentacji technicznej, instrukcji obsługi, historii eksploatacji, dokumentacji serwisowej.

Nie udostępniono specyfikacji wyposażenia wycenianej linii. Mając na uwadze powyższe wyposażenie zostało ustalone na podstawie oględzin z natury.

Stan ocenia się jako zły.

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.





