

WYCENA WARTOŚCI

Zamawiający:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	64/19/03/2026/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	23/011615
Wykonawca:	Przemysław Kalużny
Przedmiot wyceny:	Zestaw sprzętu gastronomicznego
Nr fabryczny:	Według opisu
Data sporządzenia:	24-03-2026



Cel i przeznaczenie wyceny

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot wyceny

W dniu 20.03.2026 r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem wyceny jest poniższy zestaw sprzętu gastronomicznego.

Dane identyfikacyjne i techniczne

Nazwa:	Lada cukiernicza
Producent:	Juka Sp. z o.o.
Model:	C1- LM90 (LUMIA 90)
Numer fabryczny:	2023/04106
Rok produkcji:	2023
Zakres temperatur:	+6 - +12 stopni C
Prąd znamionowy:	230V
Masa własna:	190 kg
Wymiary:	98 × 82,5 × 135 cm

Dane identyfikacyjne i techniczne

Nazwa:	Grill lawowy gazowy
Producent:	GORT Industries
Model:	GL2000-040EV
Numer fabryczny:	201090120
Rok produkcji:	2020
Moc:	7,8 kW
Rodzaje obsługiwanego gazu:	Ziemny, LPG
Wymiary:	400 x 730 x 250 mm

Dane identyfikacyjne i techniczne

Nazwa:	Lampa grzewcza
Producent:	HENDI
Model:	273869

Ilość: 2 szt.

Numer fabryczny:	HK072121-273869-000196
	HK072121-273869-000195

Rok produkcji: Brak danych

Moc: 250 W

Zasilanie: 230V

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Przedmioty zmagazynowane na hali – zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

Podczas oględzin podłączono do zasilania ładę cukierniczą. Uruchamia się oświetlenie sprawne, słyszalna głośnia prac wentylatora. Zaleca się weryfikację przez wyspecjalizowany serwis. Grilla oraz lam grzewczych nie sprawdzono w działaniu ze względu na brak odpowiednich przyłączy. Istnieje ryzyko wykrycia dodatkowych wad po uruchomieniu.

Elementy zestawu noszą ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia, wgniecenia itp.

Szczegółowy stan na załączonej dokumentacji fotograficznej.

Przestawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

CE:

Rzeczoznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.





