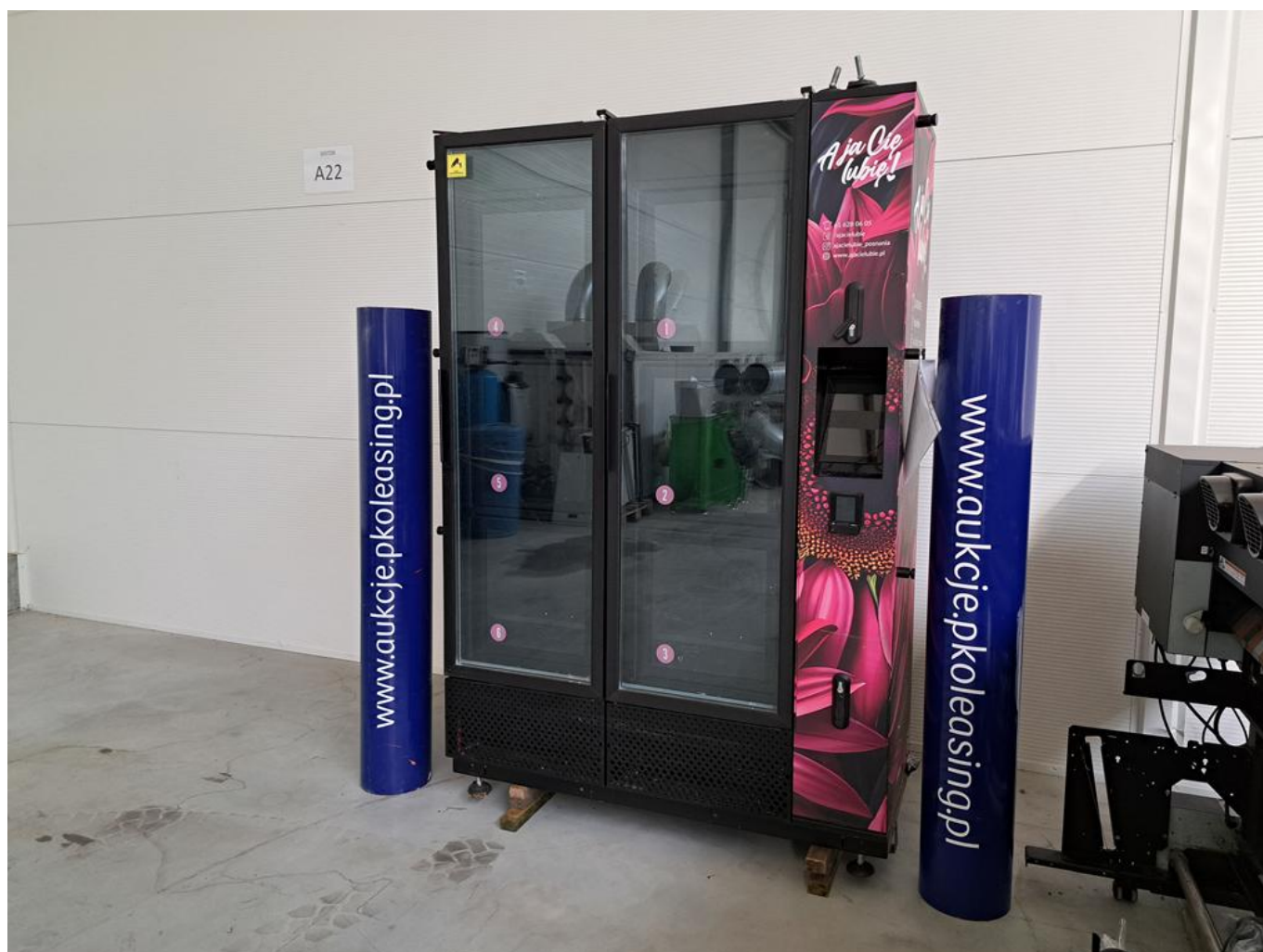


RAPORT TECHNICZNY

Zamawiający raport:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	116/10/07/2025/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	23/001140
Wykonawca raportu:	Artur Kawęcki
Przedmiot raportu:	Kwiatomat ELDRUT K6
Nr fabryczny:	KW-0147-23
Data sporządzenia raportu:	17-07-2025
Wartość rynkowa:	-
Wartość dla wymuszonej sprzedaży:	-



Cel i przeznaczenie raportu

Celem raportu jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot raportu

W dniu 14.07.2025r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem raportu jest kwiatomat ELDRUT K6. Jest to urządzenie zbliżone w swoim funkcjonowaniu do paczkomatu. Umożliwia sprzedaż kwiatów i roślin w miejscach gdzie kwaciarnia nie ma stałej obecności. – przy galeriach handlowych, na stacjach benzynowych, dworcach.

Dane identyfikacyjne i techniczne

Nazwa:	Kwiatomat
Producent:	ELDRUT
Model:	K6
Numer fabryczny:	KW-0147-23
Rok produkcji:	2023
Pojemność:	6 szafek
Ilość stref klimatycznych:	2 szt.
Temperatura przechowywania:	1 -10 °C
Waga:	352 kg
Wymiary:	2350x1450x650 mm
Zasilanie:	230 V
Wyposażenie:	Ekran dotykowy Terminal płatniczy Szafa chłodnicza ELDRUT ECO C 400 GLASS, nr seryjny: 1124589 Szafa chłodnicza ELDRUT ECO C 400 GLASS, nr seryjny: 1124590

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Urządzenie zmagazynowane na hali – zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

W trakcie oględzin urządzenia nie podłączono do zasilania – ucięta wtyczka zasilająca. Brak możliwości sprawdzenia w warunkach magazynowych. Istnieje ryzyko wystąpienia wad i niesprawności w warunkach pracy. Konieczność obsługi serwisowej przed dalszą eksploatacją.

Na tabliczce znamionowej znajduje się znak CE co jest deklaracją producenta że urządzenie spełnia wymagania dyrektyw UE.

Stwierdzono ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia.

Dodatkowo stwierdzono:

- obudowa – widoczne obrandowanie,
- osłona tylne dolne – wgniecenia,

- przewód zasilający – ucięta wtyczka zasilająca,
- nóżki środkowe – zdemontowane,
- kluczy do obudowy – brak,
- daszek – brak,
- wiatrołap – brak,
- kaseton – brak,

Szczegółowy stan urządzenia na załączonej dokumentacji zdjęciowej.

Stan wizualny ocenia się na dostateczny.

Nie udostępniono specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianego przedmiotu. Mając na uwadze powyższe wyposażenie zostało ustalone na podstawie oględzin z natury. Nie można wykluczyć, że mogą występować różnice w wyposażeniu.

Do oględzin nie okazano instrukcji obsługi.

Przystawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

CE:

Rzeczoznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.

