

WYCENA WARTOŚCI

Zamawiający:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	118/02/10/2025/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	22/010962
Wykonawca:	Artur Kawęcki
Przedmiot wyceny:	Zestaw sprzętu gastronomicznego
Nr fabryczny:	Zestaw
Data sporządzenia:	13-10-2025



Cel i przeznaczenie wyceny

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot wyceny

W dniu 10.10.2025 r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem wyceny jest zestaw , w skład którego wchodzi następujące elementy:

- Miesiarka spiralna SM60, nr seryjny: 040022,
- Stół ze zlewem 2 kom. 1000x600x850 mm,
- Półka wisząca, przestawna, podwójna 1200x300x600 mm – 3 szt.
- Stół przyścienny z 2 półkami 1000x600x850 mm,
- Okap przyścienny trapezowy 2000x1100x450 mm z łapaczami tłuszczu oraz oświetleniem STALGAST WN201636, nr seryjny: P1037835, rok produkcji: 2022,
- Gastronomiczny wózek transportowy GN 1/1, wym. 620x470x1700 mm – 2 szt.

UWAGA ! Piec oraz zmiękcacz wody nie są elementem zestawu.

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Przedmioty zmagazynowane na hali – zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

Brak możliwości podłączenia do zasilania miesiarki – wymaga zasilania 400V – ze względu na brak przeszkolonego operatora. Brak możliwości pełnego sprawdzenia w działaniu w warunkach magazynowych. Istnieje ryzyko wystąpienia, braków w kompletacji, wad i niesprawności w warunkach pracy.

Elementy zestawu noszą ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia, itp.

Dodatkowo stwierdzono:

- półki wiszące – zdemonutowane na części,

Szczegółowy stan na załączonej dokumentacji fotograficznej.

Pozostałe urządzenia widniejące w dokumentacji zdjęciowej a nie opisane powyżej nie są częścią wyceny.

Przestawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.





