

RAPORT TECHNICZNY

Zamawiający raport:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	47/05/12/2024/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	22/035398
Wykonawca raportu:	Artur Kawęcki
Przedmiot raportu:	Elementy szalunków stropowych systemu MIDIBOX
Nr fabryczny:	-
Data sporządzenia raportu:	17-12-2024
Wartość rynkowa:	-
Wartość dla wymuszonej sprzedaży:	-



Cel i przeznaczenie raportu

Celem raportu jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot raportu

W dniu 17.12.2024 r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem raportu są elementy szalunków stropowych.

Poniżej lista elementów:

- podpora uchylna podwójna – 4 szt.
- zamek długi nastawny do RASTO – 30 szt.
- zamek do RASTO – 150 szt.
- narożnik zewnętrzny do szalunku 270x0 – 4 szt.
- płyta szalunkowa MIDI BOX 270x70 – 10 szt.
- płyta szalunkowa MIDI BOX 270x60 – 2 szt.
- płyta szalunkowa MIDI BOX 270x50 – 5 szt.
- płyta szalunkowa MIDI BOX 270x45 – 4 szt.
- płyta szalunkowa MIDI BOX 270x30 – 6 szt.
- narożnik wewnętrzny 30x270 – 4 szt.
- wkładka uzupełniająca 270x12x15 – 4 szt.

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Elementy zestawu udostępnione do oględzin na placu depozytowym – przechowywane bez zabezpieczenia przed działaniem czynników atmosferycznych.

Liczba poszczególnych części szacowana na podstawie oględzin oraz protokołu przyjęcia na magazyn. Ze względu na sposób magazynowania brak możliwości dokładnej weryfikacji stanu technicznego oraz ilości wszystkich przedmiotów. Istnieje możliwość wykrycia dodatkowych uszkodzeń oraz rozbieżności w ilości wycenianych przedmiotów. Powyższy fakt uwzględniono przy wycenie wartości.

Na elementach wyposażenia widoczne oznaczenia MIDIBOX.

Stwierdzone uszkodzenia: liczne zarysowania, zabrudzenia.

Stan wizualny elementów określa się jako dostateczny. Uszkodzenia widoczne w dokumentacji zdjęciowej.

Przedstawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.





