

WYCENA WARTOŚCI

| | |
|---------------------------|--|
| Zamawiający: | PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa |
| Numer zlecenia: | 65/11/05/2026/PKO LEASING REMARKETING |
| Numer wewnętrzny: | 21/059156 |
| Wykonawca: | Artur Kawęcki |
| Przedmiot wyceny: | Maszyna do wdmuchiwania materiałów izolacyjnych M3 Pro |
| Nr fabryczny: | M3PRO/15 |
| Data sporządzenia: | 13-05-2026 |



Cel i przeznaczenie wyceny

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot wyceny

W dniu 12.05.2026 r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem wyceny jest maszyna do wdmuchiwania materiałów izolacyjnych M3 Pro. Maszyna posiada dedykowany system rozdrabniania do mocno ubitego materiału w paczkach (celuloza, styropian, wełna mineralna czy drzewna). Wykorzystywana do izolacji i docieplania budynków.

Dane identyfikacyjne

| | |
|-------------------------|---|
| Nazwa: | Maszyna do wdmuchiwania materiałów izolacyjnych |
| Producent: | PROAGRO EUGENIUSZ HENTOSZ |
| Model: | M3 Pro |
| Numer fabryczny: | M3PRO/15 |
| Rok produkcji: | 2021 |

Podstawowe dane techniczne i wyposażenie

| | |
|------------------------|---|
| Moc: | 2,5 kW |
| Wydajność maks: | 550 kg/h |
| Wymiary: | 600x650x1380 mm |
| Waga: | 120 kg |
| Zasilanie: | 230 V |
| Wyposażenie: | Przewód zasilający Kluczyk – 2 szt. Wózek |

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Maszyna zmagazynowana na hali – zabezpieczona przed działaniem czynników atmosferycznych.

W trakcie oględzin maszynę podłączono do zasilania – na panelu sterowania podświetlił się wskaźnik napięcia – brak możliwości sprawdzenia w działaniu ze względu na brak przeszkolonego operatora. Istnieje ryzyko ujawnienia niesprawności oraz braków w kompletacji w trakcie eksploatacji.

Zalecany przegląd serwisowy przed dalszą eksploatacją.

Stwierdzono ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia.

Stan wizualny ocenia się na dostateczny.

Szczegółowy stan widoczny na załączonej dokumentacji zdjęciowej.

Na tabliczce znamionowej znajduje się znak CE co jest deklaracją producenta że urządzenie spełnia wymagania dyrektyw UE.

Do oględzin nie okazano instrukcji obsługi, historii serwisowej, eksploatacji.

Nie udostępniono specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianej maszyny. Mając na uwadze powyższe wyposażenie zostało ustalone na podstawie oględzin z natury. Stół podniesiony do góry uniemożliwia weryfikację wału.

Przestawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

CE:

Rzeczoznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.



