

WYCENA WARTOŚCI

Zamawiający:	PKO Leasing Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa
Numer zlecenia:	27/20/02/2026/PKO LEASING REMARKETING
Numer wewnętrzny:	24/040387
Wykonawca:	Artur Kawęcki
Przedmiot wyceny:	Zestaw sprzętu gastronomicznego
Nr fabryczny:	Zestaw
Data sporządzenia:	04-03-2026



Cel i przeznaczenie wyceny

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

Przedmiot wyceny

W dniu 23.02.2026 r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem wyceny jest zestaw , w skład którego wchodzi następujące elementy:

- Stół roboczy z półką dolną 1570x600x890 mm,
- Stół ze zlewem 1-komorowym i półką dolną 1300x600x890 mm,
- Bateria umywalkowa 4 szt.
- Basen 1-komorowy 900x700x890 mm,
- Bateria stojąca ze spryskiwaczem i wylewką – 2 szt.
- Stół ze zlewem 1-komorowym i półką 600x700x890 mm,
- Regał wolnostojący aluminiowo-polipropylenowy 4-półkowy ALUSHELF 3PD-54+4P-145+4P-155 3000x500x1750 mm,
- Frytownica elektryczna FE-10F, nr seryjny: ZM2024/00187/001/002, zasilanie: 400V
- Podstawa otwarta T-400, KROMET 700.T-400, nr seryjny: ZM2024/00171/001/010,
- Podstawa otwarta T-1200, KROMET 700.T-1200, nr seryjny: ZM2023/00448/001/003,
- Kuchnia gazowa 6-palnikowa KROMET 700.KG-6, nr seryjny: ZM2024/00270/001/001,
- Stół ze zlewem 1-komorowym i półką dolną 600x700x890 mm,
- Stół ze zlewem 1-komorowym i półką dolną 550x700x890 mm,
- Piec konwekcyjno-parowy UNOX XEVC-0711-E1LM, nr seryjny: 2024I0101638,
- Regał magazynowy 4-półkowy 900x600x1800 mm,
- Podstawa pod piec 732x546x825 mm,
- Szafa przelotowa dzielona, drzwi suwane, 940x600x2000 mm,
- Szafa chłodnicza lakierowana FORGAST FG07035, nr seryjny: D2405PG25WR40116,
- Szafa chłodnicza lakierowana FORGAST FG07035, nr seryjny: D2405PG25WR40122,
- Szafa mroźnicza lakierowana FORGAST FG08035, nr seryjny: D2405PG25WF40159
- Szafa chłodnicza przeszklona REDFOX DRR 400 GS, nr seryjny: D2420RM122WR40GS024,
- Stół chłodniczy 3-drzwiowy FORGAST FG07003, nr seryjny: D2405PG25SH93T024,
- Stół chłodniczy 3-drzwiowy FORGAST FG07003,
- Lawa grill stołowy BARTSCHER GL 30G, nr seryjny: 24051214,
- Umywalka kolanowa 400x330 mm – 5 szt.
- Stół roboczy z półką dolną 2000x700x890 mm,
- Stół roboczy z półką dolną 1600x700x890 mm,
- Stół roboczy z dwiema półkami 1170x500x890 mm,

- Stół z blokiem szuflad 1600x650x890 mm,
- Stół roboczy z półką dolną 1600x650x890 mm,
- Okap przyścienny z łapaczami tłuszczu i oświetleniem EGAZ 1000x1100x4320 mm, nr seryjny: 282, rok produkcji: 2024, moc oświetlenia: 70W,
- Nadstawka na stół 1600x300x300 mm,
- Regał 5-półkowy perforowany 1000x400x1800 mm,
- Stół ze zlewem 1-komorowym 1400x600x840 mm,
- Stół z blokiem szuflad 1250x700x890 mm,
- Półka wisząca pojedyncza 600x300 mm,
- Nadstawka grzewcza dwupoziomowa 1570x400x700 mm,
- Zmiękcacz automatyczny czasowy ProfiChef PC00201, nr seryjny: 3796/24,
- Zmiękcacz automatyczny czasowy ProfiChef PC00201, nr seryjny: 3792/24,
- Stół roboczy z półką dolną 580x600x890 mm,
- Zmywarka uniwersalna FORGAST FORGAST51 DD, nr seryjny: S103275014, rok produkcji: 2024,
- Podstawa pod zmywarkę,
- Stół roboczy 700x350x890 mm
- Stół 400x700 mm

Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Przedmioty zmagazynowane na hali – zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

Urządzenia wyposażone we wtyczkę 230V (Szafa chłodnicza lakierowana FORGAST FG07035 – 2 szt., Szafa mroźnicza lakierowana FORGAST FG08035, Szafa chłodnicza przeszklona REDFOX DRR 400 GS) – podłączono do zasilania i uruchomiono, agregaty uruchomiły się, nie stwierdzono nieprawidłowości. Ze względu na sposób składowania, brak możliwości podłączenia do zasilania 400V lub gazowego oraz brak przeszkolonego operatora -brak możliwości pełnego sprawdzenia w działaniu w warunkach magazynowych. Istnieje ryzyko wystąpienia, braków w kompletacji, wad i niesprawności w warunkach pracy.

Elementy zestawu noszą ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia, wgniecenia itp.

Dodatkowo stwierdzono:

- szafa chłodnicza lakierowana FORGAST FG07035, nr seryjny: D2405PG25WR40116 – brak półek 3 szt.

Szczegółowy stan na załączonej dokumentacji fotograficznej.

Pozostałe urządzenia widniejące w dokumentacji zdjęciowej a nie opisane powyżej nie są częścią wyceny.

Przedstawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu

Uwaga:

Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.

W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.

Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.

CE:

Rzeczoznawca nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.

Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.



























