

## WYCENA WARTOŚCI

|                           |                                                  |
|---------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Zamawiający:</b>       | PKO Leasing<br>Świętokrzyska 36, 00-116 Warszawa |
| <b>Numer zlecenia:</b>    | 95/14/01/2026/PKO LEASING REMARKETING            |
| <b>Numer wewnętrzny:</b>  | 21/047579                                        |
| <b>Wykonawca:</b>         | Artur Kawęcki                                    |
| <b>Przedmiot wyceny:</b>  | Mini żuraw gąsienicowy BEFARD TB5000             |
| <b>Nr fabryczny:</b>      | 191122                                           |
| <b>Data sporządzenia:</b> | 20-01-2026                                       |



## Cel i przeznaczenie wyceny

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej i wartości dla wymuszonej sprzedaży przedmiotu wyceny dla potrzeb określenia ceny wywoławczej na aukcji, na rzecz PKO Leasing S.A.

## Przedmiot wyceny

W dniu 19.01.2026 r. przeprowadzono oględziny na terenie placu PKO LEASING REMARKETING Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.

Przedmiotem wyceny jest mini żuraw gąsienicowy BEFARD TB5000 używany do podnoszenia ciężkich, gabarytowych ładunków w miejscach o ograniczonej przestrzeni, zarówno wewnątrz jak i na zewnątrz budynków. Stosowany do montażu elementów budowlanych, przenoszenia szkła, montażu okien, montaż maszyn, przenoszenie elementów w halach produkcyjnych.

### Dane identyfikacyjne

|                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| <b>Nazwa:</b>           | Mini żuraw gąsienicowy |
| <b>Producent:</b>       | BEFARD                 |
| <b>Model:</b>           | TB5000                 |
| <b>Numer fabryczny:</b> | 191122                 |
| <b>Rok produkcji:</b>   | 2021                   |
| <b>Przebieg:</b>        | -                      |

### Podstawowe dane techniczne i wyposażenie

|                                    |                                                                          |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| <b>Maksymalny udźwig:</b>          | 2400 kg                                                                  |
| <b>Maksymalny zasięg w pionie:</b> | 13,5 m                                                                   |
| <b>Zasięg w poziomie:</b>          | 11 m                                                                     |
| <b>Wymiary do transportu:</b>      | 3500x880x1950 mm                                                         |
| <b>Masa:</b>                       | 2200 kg                                                                  |
| <b>Napęd:</b>                      | Silnik spalinowy + silnik elektryczny 230 V                              |
| <b>Obrót kolumny:</b>              | 320°                                                                     |
| <b>Sterowanie:</b>                 | Radiowe                                                                  |
| <b>Rozstaw podpór:</b>             | 4800x4900 mm                                                             |
| <b>Wyposażenie:</b>                | Panel sterowania                                                         |
|                                    | Wysuw 4x hydrauliczny, 1x ręczny                                         |
|                                    | Podpory hydrauliczne – 4 szt.                                            |
|                                    | Chwytnak do szkła BEFARD XP 900, nr seryjny: 210449, rok produkcji: 2021 |

### Informacje dotyczące stanu technicznego i dokumentacji

Urządzenie zmagazynowane na hali – zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

Uruchomiono silnik spalinowy. Praca silnika równomierna, prawidłowa. Wykonano próbę ruchową w ograniczonym zakresie (jazdę do tyłu, do przodu oraz skręt), następnie dokonano rozłożenia żurawia oraz wykonano próbę działania (podnoszenie/opuszczenie, rozsuwanie teleskopu, obrót kolumny) – nie stwierdzono nieprawidłowości. Dokonano próby podłączenia do zasilania elektrycznego, po chwili nastąpiło zwarcie w układzie – wyłączają bezpieczniki w hali magazynowej – konieczna weryfikacja w warunkach serwisowych. Brak możliwości pełnego sprawdzenia w działaniu w warunkach magazynowych. Istnieje ryzyko wystąpienia wad i niesprawności oraz braków w kompletacji w warunkach pracy.

Stwierdzono ślady zużycia eksploatacyjnego – zarysowania, zabrudzenia, ogniska korozji,

Stan wizualny ocenia się na dobry.

Na tabliczce znamionowej znajduje się znak CE co jest deklaracją producenta że urządzenie spełnia wymagania dyrektyw UE.

Przystawiono dokumentację środka technicznego:

1. Fakturę zakupu
2. Protokół UDT – ważność badań do listopad 2025.
3. Księgę rewizyjną
4. Dziennik konserwacji, ostatni przegląd wykonany 3.11.2023 roku.

#### Uwaga:

**Oględziny przedmiotu zostały przeprowadzone na placu i dotyczyły sprzętu poleasingowego, bez możliwości weryfikacji w działaniu i/lub uruchomienia. W związku z tym ocena stanu technicznego opiera się wyłącznie na oględzinach wizualnych.**

**W związku z tym istnieje możliwość ujawnienia uszkodzeń i usterek poza opisanymi w wycenie, w trakcie uruchomienia i eksploatacji przedmiotu.**

**Zalecamy zatem skorzystanie z możliwości oględzin przedmiotu we własnym zakresie, najlepiej przy udziale wybranego serwisu lub mechanika/serwisanta, co pozwoli na pełniejszą weryfikację stanu technicznego i kompletności przed udziałem w aukcji.**

#### CE:

**Rzecznik nie dokonał weryfikacji, czy przedmiot spełnia wymagania dyrektywy maszynowej UE. Ocena stanu technicznego maszyny opiera się wyłącznie na oględzinach oraz informacjach umieszczonych na tabliczce znamionowej, a także na ewentualnie okazanej dokumentacji. Dokumentacja ta nie była jednak weryfikowana pod kątem jej poprawności ani kompletności. Zalecamy przeprowadzenie dodatkowej weryfikacji zgodności maszyny z wymogami dyrektywy maszynowej we własnym zakresie, przed udziałem w aukcji i rozpoczęciem użytkowania.**

## Zastrzeżenia ograniczające

Sporządzający niniejszy raport/opinię zastrzega, że:

- Niniejszy raport służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywany do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności raport nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu raportu, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższy raport nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawany, w szczególności nie może być traktowany jako gwarancja sprzedaży przedmiotu raportu za oszacowaną wartość.
- Niniejszy raport nie może być publikowany w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejszy raport został sporządzony na podstawie oględzin przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

## Załączniki

Dokumentacja zdjęciowa.











